
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: BUDOWA BUDYNKU WIELORODZINNEGO MIESZKALNEGO TBS NR
19
ADRES INWESTYCJI: 67-200 GŁOGÓW ul. FOLWARCZNA DZ.NR 696/1 OŚ ŻARKÓW
NAZWA INWESTORA: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Głogowie
ADRES INWESTORA: ul. Piotra Skargi 8 67-200 Głogów

BRANŻE: BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Budowlana WACŁAW SZAREJKO

DATA OPRACOWANIA: 20.01.2022

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
20.01.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: CPV 45000000-7;45215100-8;45216125-6					
1					
ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE - CPV 45100000-8					
1		Ogrodzenie terenu budowy	kpl		
d.1	kalk. własna				
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2					
ROBOTY ZIEMNE					
2		Wykonanie zaplecza terenu budowy (woda, prąd itp.)	kpl		
d.1	kalk. własna				
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3					
ROBOTY ZIEMNE					
3		Uzyskanie decyzji konserwatorskiej na prowadzenie prac archeologicznych przy robotach ziemnych, wykonanie tych że prac archeologicznych oraz nadzór prac przez uprawnionego archeologa. Sporządzenie dokumentacji powykonawczej celem uzyskania pozwolenia na użytkowanie.	kpl		
d.1	kalk. własna				
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2					
ROBOTY ZIEMNE					
4	KNR 2-01 0122-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym - Kompleksowa obsługa Geodezyjna.	m3		
d.2					
		(13,50 + 0,90 * 2) * (43,30 + 0,90 * 2) * 3,65	m3	2 518,610	
		((2 * 3,45) / 2) * 13,50 * 2	m3	93,150	
		((2 * 3,45) / 2) * 43,30 * 2	m3	298,770	
				RAZEM	2 910,530
5					
ROBOTY ZIEMNE					
5	KNR 2-01 0126-01 0126-02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości 20 cm za pomocą spycharek na odkład	m2		
d.2					
		46,00 * 15,00	m2	690,000	
				RAZEM	690,000
6					
ROBOTY ZIEMNE					
6	KNR 2-01 0206-04 0214-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość 8 km. Usunięcie ziemi i gruzu z wykopu.	m3		
d.2					
		(13,50 + 0,90 * 2) * (43,30 + 0,90 * 2) * 3,65	m3	2 518,610	
		((2 * 3,45) / 2) * 13,50 * 2	m3	93,150	
		((2 * 3,45) / 2) * 43,30 * 2	m3	298,770	
				RAZEM	2 910,530
7					
ROBOTY ZIEMNE					
7	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie dna wykopu pod chudy beton	m2		
d.2					
		13,60 * 43,50	m2	591,600	
				RAZEM	591,600
8					
ROBOTY ZIEMNE					
8		Utylizacja ziemi i gruzu z wykopu	m3		
d.2	kalk. własna				
		poz.6	m3	2 910,530	
				RAZEM	2 910,530
9					
ROBOTY ZIEMNE					
9		Zakup piasku.	m3		
d.2	kalk. własna				
		poz.11	m3	720,282	
				RAZEM	720,282
10					
ROBOTY ZIEMNE					
10	KNR 2-01 0212-08 0214-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 w ziemi kat. IV uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość 8,40 km	m3		
d.2					
		poz.9	m3	720,282	
				RAZEM	720,282
11					
ROBOTY ZIEMNE					
11	KNR-W 2-01 0222-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III wcześniej z hałdowanej. Zасыpanie ścian piwnic piaskiem wcześniej z hałdowanej	m3		
d.2					
		-13,50 * 43,30 * 3,65	m3	-2 133,608	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.6	m3	2 910,530	
		-poz.20	m3	-56,640	
				RAZEM	720,282
12 d.2	KNR 2-01 0236-02 z.sz. 2.5.2. 9907	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiście kat. III-IV Wskaźnik zagęszczenia Js = 0.99	m3		
		poz.11	m3	720,282	
				RAZEM	720,282
3		Roboty odwadniające			
13 d.3	KNR 2-01 0206-02	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.40 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km - wykopy dla studni odwadniających wykop	m3		
		3,14 * 1,2 * 1,20 * 4,50 * 2	m3	40,694	
				RAZEM	40,694
14 d.3	KNR-W 2-18 0513-01	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1000 mm w gotowym wykopie o głębok. 3m	stud.		
		1	stud.	1,000	
				RAZEM	1,000
15 d.3	KNR-W 2-18 0513-02	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1000 mm w gotowym wykopie za każde 0.5 m różnicy głębokości	[0.5 m] stud.		
		2	[0.5 m] stud.	2,000	
				RAZEM	2,000
16 d.3	KNR 19-01 0107-08	Pompowanie wody z wykopu	m-g		
		850	m-g	850,000	
				RAZEM	850,000
17 d.3	KNNR 1 0605-01	Igłofiltry o średnicy do 50 mm wplukiwane w grunt bezpośrednio bez obsypki do głębokości 4 m.	szt.		
		60	szt.	60,000	
				RAZEM	60,000
18 d.3	KNNR 1 0612-01	Rurociągi żeliwne kołnierzone (tymczasowe) z rur o śr. nom. 80-100 mm	m		
		120,00	m	120,000	
				RAZEM	120,000
19 d.3	KNNR 1 0603-01	Pompowanie próbne pomiarowe lub oczyszczające z otworów o śr. 150-500 mm	godz		
		250,00	godz	250,000	
				RAZEM	250,000
20 d.3	KNNR 4 1411-04	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich-obsypanie i zasypanie rurociągu drenarskiego w koło budynku żwirem o frakcji 10 mm - 32 mm	m3		
		0,80 * 0,60 * 44,50 * 2	m3	42,720	
		0,80 * 0,60 * 14,50 * 2	m3	13,920	
				RAZEM	56,640
21 d.3	KNR 9-20 0402-05	Drenaż z rury elastycznej PVC-U o średnicy zewn. 100 mm z filtrem z tkaniny technicznej w zwojach z filtrem na wykonanej podsypce	m		
		45 * 2 + 15 * 2	m	120,000	
				RAZEM	120,000
22 d.3	KNR 9-11 0202-01 analogia	Separacja warstw gruntu z jednoczesnym wzmocnieniem geowłókninami układanymi sposobem ręcznym. Ułożenie geowłókniny na obsypce żwirowej na drenażu	m2		
		120 * 1,20	m2	144,000	
				RAZEM	144,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23 d.3	KNR 9-20 0303-02	Studzienki niewłazowe z tworzyw sztucznych głębokości do 2 m o średnicy 315 mm z rurą trzonową korugowaną (karbowaną) - z przykryciem stożkiem betonowym i włazem	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
24 d.3	KNR 9-20 0303-03	Studzienki niewłazowe z tworzyw sztucznych o średnicy 315 mm z rurą trzonową korugowaną (karbowaną) - dodatek za każde 0,5 m wysokości	szt.		
		3 * 6	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
25 d.3	kalk. własna	Utylizacja ziemi i gruzu z wykopu	m3		
		poz.13	m3	40,694	
				RAZEM	40,694
26 d.3	kalk. własna	Zakup piasku.	m3		
		poz.13	m3	40,694	
				RAZEM	40,694
27 d.3	KNR 2-01 0212-08 0214-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 w ziemi kat. IV uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość 8,40 km	m3		
		poz.26	m3	40,694	
				RAZEM	40,694
4		FUNDAMENTY- PIWNICA CPV 45262410-8			
28 d.4	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym	m3		
		13,50 * 43,30 * 0,10	m3	58,455	
				RAZEM	58,455
29 d.4	KNR 0-32 0620-01	Izolowanie fundamentów matą VOLTEX DS- płyty fundamentowe- Voltex DS gr. 8 mm - hydroizolacja pozioma pod płytą fundamentową wywinięta na bok płyty fundamentowej	m2		
		13,50 * 2 * 0,60 <boki płyty fundamentowej>	m2	16,200	
		43,30 * 2 * 0,60 <boki płyty fundamentowej>	m2	51,960	
		43,30 * 13,50 < spód płyty fundamentowej>	m2	584,550	
		652,71 * 15% < dodatkowy zakład maty>	m2	97,907	
				RAZEM	750,617
30 d.4	KNR 0-32 0626-01 analogia	Montaż blach ocynkowanych, powlekanych substancją mineralną blacha do uszczelniania szczelin roboczych szer. 15 cm gr.3 mm w betonowych elementach konstrukcyjnych, typu Duxpa - Fugenblech lub równoważna o nie gorszych parametrach technicznych.	m		
		<połączenie płyty fundamentowej ze ścianami>	m	0,000	
		42,550 + 12,750 + 42,550 + 12,750	m	110,600	
				RAZEM	110,600
31 d.4	KNR 2-02 0205-01 analogia	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu Beton zwykły C25/30 (B-30) W8	m3		
		13,50 * 43,30 * 0,40	m3	233,820	
				RAZEM	233,820
32 d.4	NNRNKB 202 0266a- 01 0266a-02 analogia	(z.V) Ściany o gr. 24 cm i wys. 3 m w deskowaniu "PERI HANDSET"- transport elementów deskowanie żurawiem, betonowani.przy użyciu pompy do betonu na samochodzie Beton zwykły C25/30 (B-30) W8	m2		
		(43,37 + 12,67 + 43,37 + 12,67 + 38,88 + 38,88 + 1,52 + 1,52 + 5,32 + 5,32 + 12,67 + 12,67 + 5,32 + 5,32 + 5,32 + 5,32 + 5,32 + 5,32) * 2,94	m2	782,334	
		-0,96 * 2,13 * 24	m2	-49,075	
		-0,9 * 2,10 * 4	m2	-7,560	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	725,699
33 d.4	KNR 2-02 0216-02 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 25 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu Beton zwykły C25/30 (B-30)	m2		
		556,4 <pow. stropu>	m2	556,400	
		-5,83 <szyb windowy>	m2	-5,830	
		-15,8 <klatka Schodowa>	m2	-15,800	
				RAZEM	534,770
34 d.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
		5,300 <płyta zbrojenie dolne>	t	5,300	
		5,600 <płyta zbrojenie górne>	t	5,600	
		3,650 <strop zbrojenie dolne>	t	3,650	
		2,400 <strop zbrojenie górne>	t	2,400	
		1,290 <ściany piwnic wewnętrzne>	t	1,290	
		3,100 <ściany piwnic zewnętrzne >	t	3,100	
		1,500 <zbrojenie szybu windowego całość>	t	1,500	
				RAZEM	22,840
35 d.4	KNR 0-32 0621-01	Izolowanie zewnętrznych ścian fundamentowych matą VOLTEX DS- przy naporze wody gruntowej	m2		
		43,30 * 3,20 * 2	m2	277,120	
		13,50 * 3,20 * 2	m2	86,400	
				RAZEM	363,520
36 d.4	KNR 0-32 0627-01	Uzupełnienie izolacji w miejscach przejść przewodów przez przegrody - pojedyncze przewody poziome	m		
		2,50	m	2,500	
				RAZEM	2,500
37 d.4	KNR 0-32 0621-04	Izolowanie zewnętrznych ścian fundamentowych matą VOLTEX - zakończenie izolacji przy powierzchni gruntu	m		
		43,30 * 2 + 13,50 * 2	m	113,600	
				RAZEM	113,600
38 d.4	KNR 0-40 0102-01	Wykonanie fasety uszczelniającej o promieniu 5 cm na styku fundamentu i ściany	m		
		113,60	m	113,600	
				RAZEM	113,600
39 d.4	KNR 2-03 0209-01 analogia	Osadzenie w betonie części stalowych o masie 0.5 kg - osadzenie rur przepustowych PCV o średnicy zewnętrznej 200mm, dł 0,5m jako szalunek dla otworów instalacyjnych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.4	KNR 2-03 0209-01 analogia	Osadzenie w betonie części stalowych o masie 0.5 kg - osadzenie rur przepustowych PCV o średnicy zewnętrznej 120mm, dł 0,5m jako szalunek dla otworów instalacyjnych	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
41 d.4	KNR 0-17 2609-01 analogia	Ocieplenie ścian fundamentowych płytami EKSTRUDOWANYMI gr. 25 cm	m2		
		3,10 * 43,50 * 2	m2	269,700	
		3,10 * 13,30 * 2	m2	82,460	
				RAZEM	352,160
42 d.4	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.41	m2	352,160	
				RAZEM	352,160
43 d.4	KNR 0-40 0104-03	Przeciwwilgociowa izolacja pionowa ścian w warunkach wilgoci gruntowej i bezciśnieniowej wodzie przesiąkającej - SYSTEM REMMERS LUB RÓWNOWAŻNY	m2		
		poz.41	m2	352,160	
				RAZEM	352,160

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44 d.4	KNNR-W 3 0207-01 analogia	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni - izolacja ściany i odsadzki płyty/ławy fundamentowej o łącznej szerokości 1,5m , z polietylenu o wysokiej gęstości (HDPE), grubości ok. 0,6 mm, obustronnie wytłaczana, odporność na ciśnienie co najmniej 145 kN/m2, układana z zakładem pionowym co najmniej 30 cm, łączniki 2 szt/m2	m2		
		13,50 * 2 * 3,65	m2	98,550	
		43,30 * 2 * 3,65	m2	316,090	
				RAZEM	414,640
45 d.4	KNR AT-38 0301-01	System ocieplenia stropów od spodu na wełnie mineralnej - ATLAS ROKER G - wariant I - płyty z wełny fasadowej o grubości do 13 cm	m2		
		15,66 + 10,19 + 10,16 + 15,71 + 11,89 + 18,24 + 18,3 + 8,72	m2	108,870	
		8,27 + 14,44 + 14,4 + 18,3 + 18,3 + 18,24 + 11,89 + 11,89 + 18,24 + 18,25 + 18,29 + 18,24 + 11,89	m2	200,640	
		17,58 + 17,61 + 15,6 + 10,19 + 10,19 + 15,66 + 23,72 + 23,72 + 13,68	m2	147,950	
				RAZEM	457,460
46 d.4	KNR 0-23 2613-01 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian gr 10 cm	m2		
		izolacja ścian piwnicznych (0,5 + 0,4 + 0,4 + 1,69 + 0,5 + 0,5 + 1,58 + 0,5 + 0,5 + 0,4 + 0,4 + 0,39 + 0,5 + 0,04 + 0,5 + 5,15 + 5,25 + 0,4) * 2,85	m2	55,860	
		(0,5 + 0,04 + 0,39 + 0,4) * 2,85	m2	3,791	
				RAZEM	59,651
47 d.4	KNR 0-23 2613-05	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian z betonu	szt.		
		poz.46 * 4	szt.	238,604	
				RAZEM	238,604
48 d.4	KNR 0-23 2613-06	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach z dwukrotnym szpalchowaniem klejem	m2		
		poz.46	m2	59,651	
				RAZEM	59,651
5		Szyb windy			
49 d.5	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu Beton zwykły C25/30 (B-30) W8	m3		
		8,41 * 0,4	m3	3,364	
				RAZEM	3,364
50 d.5	KNR 2-02 0207-01	Ściany żelbetowe proste grubości 8 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu Beton zwykły C25/30 (B-30)	m2		
		(2,75 + 1,71 + 2,75 + 1,71) * 13,18	m2	117,566	
		-1,18 * 2,1 * 4	m2	-9,912	
		(3,29 + 1,71 + 3,29 + 1,71) * 1,5	m2	15,000	
				RAZEM	122,654
51 d.5	KNR 2-02 0207-07	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ścian - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 7	m2		
		(2,75 + 1,71 + 2,75 + 1,71) * 13,18	m2	117,566	
		-1,18 * 2,1 * 4	m2	-9,912	
				RAZEM	107,654
52 d.5	KNR 2-02 0207-07	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ścian - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 16	m2		
		(3,29 + 1,71 + 3,29 + 1,71) * 1,5	m2	15,000	
				RAZEM	15,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53 d.5	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
		1,500 <zbrojenie szybu windowego całość>	t	1,500	
				RAZEM	1,500
54 d.5	KNR K-02 0104-09	Ściany z bloków SILKA M24 w budynkach wielokond. na zaprawie cienkospoinowej (klejowej) wewnętrzne	m2		
		(3,02 + 2,05 + 3,02) * 2,82 * 4	m2	91,255	
				RAZEM	91,255
55 d.5	KNR 2-02 0609-08 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe dylatacja szybu windowego	m2		
		91,255	m2	91,255	
				RAZEM	91,255
56 d.5	KNR 2-02 0216-02	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		5,54 <płyta szybu windowego>	m2	5,540	
				RAZEM	5,540
6		STAN SUROWY CPV 45262410-8			
6.1		PARTER			
57 d.6.1	KNR-W 2-02 0245-01	Ściany żelbetonowe grubości 10 cm i wysokości do 4 m w deskowaniu PERI - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem Beton zwykły C25/30 (B-30)	m2		
		(3,02 + 2,05 + 3,02) * 2,92	m2	23,623	
				RAZEM	23,623
58 d.6.1	KNR-W 2-02 0245-03	Ściany żelbetonowe w deskowaniu PERI - dodatek za każdy następny cm grubości - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem Krotność = 14	m2		
		poz.57	m2	23,623	
				RAZEM	23,623
59 d.6.1	KNR K-02 0104-09	Ściany z bloków SILKA M24 w budynkach wielokond. na zaprawie cienkospoinowej (klejowej) zewnętrzne	m2		
		(42,8 + 12,5 + 42,8 + 12,5) * 2,95	m2	326,270	
		-1,08 * 2,20 * 14	m2	-33,264	
		-1,88 * 2,20 * 18	m2	-74,448	
		-1,20 * 1,30 * 2	m2	-3,120	
		-1,94 * 2,21	m2	-4,287	
				RAZEM	211,151
60 d.6.1	KNR K-02 0104-09	Ściany z bloków SILKA M24 w budynkach wielokond. na zaprawie cienkospoinowej (klejowej) wewnętrzne	m2		
		(19,4 + 5,5 + 5,25 + 1,75 + 11,02 + 5,25 + 0,4 + 1,3 + 0,4 + 5,25) * 2,95	m2	163,784	
		(19,67 + 5,25 + 5,16 + 1,48 + 11,28 + 0,42 + 1,3 + 0,4 + 5,24 + 5,25) * 2,95	m2	163,578	
		-1,08 * 2,14 * 8	m2	-18,490	
		-2,04 * 2,27	m2	-4,631	
				RAZEM	304,241
61 d.6.1	KNR 2-02 0126-01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		16	szt	16,000	
				RAZEM	16,000
62 d.6.1	KNR 2-02 0126-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		8 + 34	szt	42,000	
				RAZEM	42,000
63 d.6.1	NNRNKB 202 0160-01	(z.II) Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		8 * 1,40 * 2 <drzwi mieszkaniowe>	m	22,400	
		1,30 * 36 <ścianki działowe>	m	46,800	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,40 * 12 * 2	m	33,600	
		2,20 * 14 * 2	m	61,600	
		1,50 * 2 * 2	m	6,000	
		2,30 * 2	m	4,600	
		2,40 * 2	m	4,800	
				RAZEM	179,800
64 d.6.1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem. budynków i budowli - pręty żebrowane zgodnie PT	t		
		6,100 < strop zbrojenie dolne>	t	6,100	
		4,100 < strop zbrojenie górne>	t	4,100	
				RAZEM	10,200
65 d.6.1	KNR 2-02 0216-02 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 20 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu Beton zwykły C25/30 (B-30)	m2		
		powierzchnia stropu 556,3	m2	556,300	
		biegi schodowe -3,33 - 2,78	m2	-6,110	
		-1,86	m2	-1,860	
		szachty instalacyjne -(0,52 + 0,6 + 0,52 + 0,6)	m2	-2,240	
		szyb windowy -5,58	m2	-5,580	
				RAZEM	540,510
6.2		PIĘTRO			
66 d.6.2	KNR-W 2-02 0245-01	Ściany żelbetonowe grubości 10 cm i wysokości do 4 m w deskowaniu PERI - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem Beton zwykły C25/30 (B-30)	m2		
		(3,020 + 2,05 + 3,020) * 2,95	m2	23,866	
				RAZEM	23,866
67 d.6.2	KNR-W 2-02 0245-03	Ściany żelbetonowe w deskowaniu PERI - dodatek za każdy następny cm grubości - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem Krotność = 14	m2		
		poz.66	m2	23,866	
				RAZEM	23,866
68 d.6.2	KNR K-02 0104-09	Ściany z bloków SILKA M24 w budynkach wielokond. na zaprawie cienkospoinowej (klejowej) zewnętrzne	m2		
		(42,8 + 12,5 + 42,8 + 12,5) * 2,95	m2	326,270	
		-2,00 * 2,26 * 14	m2	-63,280	
		-1,20 * 2,26 * 4	m2	-10,848	
		-1,20 * 1,36 * 12	m2	-19,584	
		-1,36 * 2,00 * 4	m2	-10,880	
				RAZEM	221,678
69 d.6.2	KNR K-02 0104-09	Ściany z bloków SILKA M24 w budynkach wielokond. na zaprawie cienkospoinowej (klejowej) wewnętrzne	m2		
		(42,3 + 5,25 + 3,65 + 5,25 + 5,25) * 2,95	m2	182,015	
		(1,75 + 11,03 + 5,25 + 5,25 + 11,03 + 1,75 + 5,25 + 5,5) * 2,95	m2	138,090	
		-1,08 * 2,14 * 8	m2	-18,490	
				RAZEM	301,615
70 d.6.2	KNR 2-02 0126-01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		16	szt	16,000	
				RAZEM	16,000
71 d.6.2	KNR 2-02 0126-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		18 + 8	szt	26,000	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	26,000
72 d.6.2	NNRNKB 202 0160-01	(z.II) Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		8 * 2 * 1,40	m	22,400	
		14 * 2,30 * 2	m	64,400	
		4 * 1,50 * 2	m	12,000	
		12 * 1,50 * 2	m	36,000	
		4 * 1,70 * 2	m	13,600	
		37 * 1,30	m	48,100	
				RAZEM	196,500
73 d.6.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
		6,100 < strop zbrojenie dolne>	t	6,100	
		4,100 < strop zbrojenie górne>	t	4,100	
				RAZEM	10,200
74 d.6.2	KNR 2-02 0216-02 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 20 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		powierzchnia storpo całkowita 556,41	m2	556,410	
		szyb windowy -5,68	m2	-5,680	
		szachty instalacyjne -(0,67 + 0,52 + 0,52 + 0,67)	m2	-2,380	
		biegi schodowe -(3,25 + 1,86 + 2,78)	m2	-7,890	
				RAZEM	540,460
6.3		2 PIĘTRO			
75 d.6.3	KNR-W 2-02 0245-01	Ściany żelbetonowe grubości 10 cm i wysokości do 4 m w deskowaniu PERI - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem Beton zwykły C25/30 (B-30)	m2		
		(3,02 + 2,05 + 3,02) * 2,95	m2	23,866	
				RAZEM	23,866
76 d.6.3	KNR-W 2-02 0245-03	Ściany żelbetonowe w deskowaniu PERI - dodatek za każdy następny cm grubości - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem Krotność = 14	m2		
		poz.75	m2	23,866	
				RAZEM	23,866
77 d.6.3	KNR K-02 0104-09	Ściany z bloków SILKA M24 w budynkach wielokond. na zaprawie cienkospoinowej (klejowej) zewnętrzne	m2		
		(42,8 + 12,5 + 42,8 + 12,5) * 2,95	m2	326,270	
		-2,00 * 2,26 * 14	m2	-63,280	
		-1,20 * 2,26 * 4	m2	-10,848	
		-1,20 * 1,36 * 12	m2	-19,584	
		-1,36 * 2,00 * 4	m2	-10,880	
				RAZEM	221,678
78 d.6.3	KNR K-02 0104-09	Ściany z bloków SILKA M24 w budynkach wielokond. na zaprawie cienkospoinowej (klejowej) wewnętrzne	m2		
		(42,3 + 5,25 + 3,65 + 5,25 + 5,25) * 2,95	m2	182,015	
		(5,11 + 5,25 + 0,4 + 0,4 + 1,3 + 4,86 + 5,25 + 1,50) * 2,95	m2	71,007	
		(5,25 + 5,11 + 0,4 + 1,29 + 0,38 + 4,86 + 5,25 + 1,50) * 2,95	m2	70,918	
		-1,08 * 2,14 * 8	m2	-18,490	
				RAZEM	305,450
79 d.6.3	KNR 2-02 0126-01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		16	szt	16,000	
				RAZEM	16,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
80 d.6.3	KNR 2-02 0126-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		18 + 8	szt	26,000	
				RAZEM	26,000
81 d.6.3	NNRNKB 202 0160-01	(z.II) Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		8 * 2 * 1,40	m	22,400	
		14 * 2,30 * 2	m	64,400	
		4 * 1,50 * 2	m	12,000	
		12 * 1,50 * 2	m	36,000	
		4 * 1,70 * 2	m	13,600	
		37 * 1,30	m	48,100	
				RAZEM	196,500
82 d.6.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
		2,700 < strop zbrojenie dolne>	t	2,700	
		1,800 < strop zbrojenie górne>	t	1,800	
		0,580 <wieniec>	t	0,580	
				RAZEM	5,080
83 d.6.3	KNR 2-02 0216-02 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 20 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu Beton zwykły C25/30 (B-30)	m2		
		556,4	m2	556,400	
		biegi schodowe -(3,25 + 2,76 + 1,83)	m2	-7,840	
		szyb windowy -5,53	m2	-5,530	
		szachty instalacyjne -(0,66 + 0,52 + 0,52 + 0,67)	m2	-2,370	
				RAZEM	540,660
84 d.6.3	KNR-W 2-02 20225-04	Wierńce monolityczne na ścianach zewn. o szerokości do 30 cm	m3		
		(43,37 + 12,67 + 43,37 + 12,67 + 38,88 + 38,88 + 1,52 + 1,52 + 5,32 + 5,32 + 12,67 + 12,67 + 5,32 + 5,32 + 5,32 + 5,32 + 5,32 + 5,32) * 0,25 * 0,25	m3	16,631	
				RAZEM	16,631
6.4		Schody żelbetowe			
85 d.6.4	KNR-W 2-02 0219-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - z zastosowaniem pompy do betonu Beton zwykły C25/30 (B-30)	m2 rzutu		
		3,25 + 1,94 + 2,78	m2 rzutu	7,970	
		3,25 + 1,86 + 2,78	m2 rzutu	7,890	
		3,25 + 1,86 + 2,78	m2 rzutu	7,890	
		3,25 + 1,86 + 2,78	m2 rzutu	7,890	
				RAZEM	31,640
86 d.6.4	KNR-W 2-02 0219-06	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu Beton zwykły C25/30 (B-30) Krotność = 12	m2 rzutu		
		poz.85	m2 rzutu	31,640	
				RAZEM	31,640
87 d.6.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
		0,860	t	0,860	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,860
6.5		ŚCIANKI DZIAŁOWE			
88 d.6.5	KNR 9-01 0105-01	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M8	m2		
		(3,45 + 2,46 + 5,25 + 5,25 + 5,25 + 5,25 + 3,45 + 2,46) * 2,85	m2	93,537	
		(1,96 + 2,46 + 3,45 + 5,25 + 5,25 + 5,25 + 5,25 + 3,45 + 2,46 + 1,96) * 2,85	m2	104,709	
				RAZEM	198,246
89 d.6.5	KNR K-02 0105-06	Ścianki działowe z bloków SILKA M12 o wys. do 4,5 m na zaprawie cienkospoinowej (klejowej) PARTER	m2		
		(5,25 + 5,9 + 3,5 + 1,6 + 3 + 3,5) * 2,95	m2	67,113	
		-0,95 * 2,10 * 5	m2	-9,975	
		(5,53 + 3,5 + 5,25 + 1,6) * 2,95	m2	46,846	
		-0,95 * 2,10 * 4	m2	-7,980	
		(5,25 + 5,46 + 1,6 + 3,5) * 2,95	m2	46,640	
		-0,95 * 2,10 * 4	m2	-7,980	
		(1,75 + 2,85 + 5,9 + 3,5 + 3,5 + 5,25) * 2,95	m2	67,113	
		-0,95 * 2,10 * 5	m2	-9,975	
		(8,93 + 4,1 + 1,2 + 1,6 + 3,9 + 3,9) * 2,95	m2	69,709	
		-0,95 * 2,10 * 5	m2	-9,975	
		(5,25 + 5,53 + 3,5 + 1,2) * 2,95	m2	45,666	
		-0,95 * 2,10 * 4	m2	-7,980	
		(5,25 + 5,53 + 3,5 + 1,2) * 2,95	m2	45,666	
		-0,95 * 2,10 * 4	m2	-7,980	
		(1,6 + 4,1 + 1,2 + 8,93 + 3,9 + 3,9) * 2,95	m2	69,709	
		-0,95 * 2,10 * 5	m2	-9,975	
				RAZEM	386,642
90 d.6.5	KNR K-02 0105-06	Ścianki działowe z bloków SILKA M12 o wys. do 4,5 m na zaprawie cienkospoinowej (klejowej) I PIĘTRO	m2		
		(5,25 + 5,9 + 3,41 + 3,5 + 1,6 + 3 + 0,09) * 2,95	m2	67,113	
		-0,95 * 2,10 * 5	m2	-9,975	
		(5,53 + 3,63 + 5,25 + 1,6) * 2,95	m2	47,230	
		-0,95 * 2,10 * 4	m2	-7,980	
		(8,42 + 1,6 + 3,5 + 3,5 + 1,6) * 2,95	m2	54,929	
		-0,95 * 2,10 * 5	m2	-9,975	
		(1,75 + 2,85 + 5,9 + 5,25 + 3,5 + 3,5) * 2,95	m2	67,113	
		-0,95 * 2,10 * 5	m2	-9,975	
		(1,6 + 4,1 + 1,2 + 8,93 + 3,68 + 3,9 + 0,22) * 2,95	m2	69,709	
		-0,95 * 2,10 * 5	m2	-9,975	
		(5,25 + 5,53 + 1,2 + 3,5) * 2,95	m2	45,666	
		-0,95 * 2,10 * 4	m2	-7,980	
		(5,53 + 5,25 + 3,5 + 1,2) * 2,95	m2	45,666	
		-0,95 * 2,10 * 4	m2	-7,980	
		(4,1 + 1,6 + 1,2 + 8,93 + 3,9 + 3,9) * 2,95	m2	69,709	
		-0,95 * 2,10 * 5	m2	-9,975	
				RAZEM	393,320
91 d.6.5	KNR K-02 0105-06	Ścianki działowe z bloków SILKA M12 o wys. do 4,5 m na zaprawie cienkospoinowej (klejowej) II PIĘTRO	m2		
		(5,25 + 5,9 + 3,5 + 3,5 + 2,85 + 1,75) * 2,95	m2	67,113	
		-0,95 * 2,10 * 5	m2	-9,975	
		(5,53 + 3,63 + 5,25 + 1,6) * 2,95	m2	47,230	
		-0,95 * 2,10 * 4	m2	-7,980	
		(8,42 + 1,6 + 3,5 + 3,5 + 1,6) * 2,95	m2	54,929	
		-0,95 * 2,10 * 5	m2	-9,975	
		(1,75 + 2,85 + 5,9 + 5,25 + 3,5 + 3,5) * 2,95	m2	67,113	
		-0,95 * 2,10 * 5	m2	-9,975	
		(1,6 + 4,1 + 1,2 + 8,93 + 3,68 + 3,9 + 0,22) * 2,95	m2	69,709	
		-0,95 * 2,10 * 5	m2	-9,975	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(5,25 + 5,53 + 1,2 + 3,5) * 2,95	m2	45,666	
		-0,95 * 2,10 * 4	m2	-7,980	
		(5,53 + 5,25 + 3,5 + 1,2) * 2,95	m2	45,666	
		-0,95 * 2,10 * 4	m2	-7,980	
		(4,1 + 1,6 + 1,2 + 8,93 + 3,9 + 3,9) * 2,95	m2	69,709	
		-0,95 * 2,10 * 5	m2	-9,975	
				RAZEM	393,320
6.6		SZACHTY KANALIZACYJNE			
92 d.6.6	KNR K-02 0105-02	Ścianki działowe z bloków SILKA M8 o wys. do 4,5 m na zaprawie cienkospoinowej (klejowej)	m2		
		(0,72 + 0,28 + 0,71 + 0,25 + 0,6 + 0,25 + 0,57 + 0,3 + 0,28 + 0,72 + 0,6 + 0,25 + 0,71 + 0,25 + 0,28 + 0,72 + 0,6 + 0,25 + 0,72 + 0,28 + 0,6 + 0,25 + 0,72 + 0,28 + 0,72 + 0,28 + 0,6 + 0,25 + 0,72 + 0,28 + 0,6 + 0,25 + 0,72 + 0,28) * 2,95 * 3	m2	140,627	
				RAZEM	140,627
6.7		DACH			
6.7.1		DACH GŁÓWNY - KONSTRUKCJA			
93 d.6.7. 1	KNR 2-02 0408-06	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		0,508 + 1,9112 + 1,1489 + 0,0750	m3	3,643	
				RAZEM	3,643
94 d.6.7. 1	KNR 2-02 0406-06	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew		
		3,6808 + 0,0705 + 7,1682	m3 drew	10,920	
				RAZEM	10,920
95 d.6.7. 1	KNR 2-02 0406-02	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew		
		0,15 * 0,15 * 44,30 * 2	m3 drew	1,994	
				RAZEM	1,994
96 d.6.7. 1	KNR K-05 0102-02	Wykonanie deskowania połaci dachu, rozstaw krokwi 70 do 80 cm z płyty MFP gr 20 mm	m2		
		645,008	m2	645,008	
				RAZEM	645,008
6.7.2		POKRYCIE DACHU			
97 d.6.7. 2	KNNR 2 0604-02 analogia	Folia paroizolacyjna	m2		
		645,008	m2	645,008	
				RAZEM	645,008
98 d.6.7. 2	KNR 9-12 0301-04 analogia	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi na stropie poddasza nieużytkowego gr.30 cm wełna ROCKTON PREMIUM λ D= 0,033 [W/m· K]	m2		
		645,008	m2	645,008	
				RAZEM	645,008
99 d.6.7. 2	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową papą wentylacyjną o WŁAŚCIWOŚCIACH HAMUJĄCYCH ROZPRZESTRZENIANIE SIĘ OGNIA	m2		
		645,008	m2	645,008	
				RAZEM	645,008

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
100 d.6.7. 2	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe - Papa podkładowa asfaltowa samoprzylepna podkładowa gr 4,2 mm . Papa wierzchniego krycia PV 250 S5 SS gr. 5,2 mm Należy stosować papy o WŁAŚCIWOŚCIACH HAMUJĄCYCH ROZPRZESTRZENIANIE SIĘ OGNIA	m2		
		645,008	m2	645,008	
				RAZEM	645,008
101 d.6.7. 2	kalk. własna	Izokliny z wełny mineralnej gr10 cm i wys. 10 cm	m		
		2,30 * 17	m	39,100	
				RAZEM	39,100
102 d.6.7. 2	KNR 2-02 0507-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy z cynku pas nadrynnowy	m2		
		44,30 * 2 * 0,25	m2	22,150	
				RAZEM	22,150
103 d.6.7. 2	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy z tytan cynku zabudowa dachu	m2		
		0,98 * 44,30 * 2	m2	86,828	
		0,95 * 4 * 7,27	m2	27,626	
				RAZEM	114,454
104 d.6.7. 2	KNR 2-02 0509-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy z tytan -cynku	m		
		44,30 * 2	m	88,600	
				RAZEM	88,600
105 d.6.7. 2	KNR 2-02 0511-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy z tatan- cynku	m		
		9,60 * 6 + 1,20 * 6	m	64,800	
				RAZEM	64,800
106 d.6.7. 2	KNR K-05 0501-07 analogia	Montaż rynien dachowych - denko z blachy z tatan- cynku	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
107 d.6.7. 2	KNR K-05 0502-03 analogia	Montaż rur spustowych - kolanko z blachy z tatan- cynku	szt.		
		3 * 6	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
108 d.6.7. 2	KNR K-05 0406-01	Montaż wyłazu dachowego FAKRO FWL U3 FSC lub równoważne o nie gorszych parametrach 1,20*1,00 z roletą zewnętrzną	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
109 d.6.7. 2	KNR AT-09 0702-02 analogia	Dostawa i montaż kominków wentylacyjnych do papy	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
110 d.6.7. 2	KNR 2-02 0509-09	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy z tytan- cynku	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
6.7.3		DOCIEPLENIE I WYKOŃCZENIE PODDASZA			
111 d.6.7. 3	KNP 0315- 01.02 analogia	Montaż schodów drewnianych wyłazowychciepłych EI30	szt		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
6.8		STOLARKA			
6.8.1		DRZWI			
112 d.6.8. 1	KNR-W 2-02 1022-01 analogia	Drzwi z ościeżnicą wejściowe do mieszkań jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone D1. Drzwi Opal Plus model 4 - z ościeżnicą metalową Porta, oraz progiem ze stali nierdzewnej. Wyposażone dodatkowo w akcesoria klasy "B": klamkę, szyldy oraz wkładki patentowe, posiadają podwyższoną odporność na włamanie klasy "B" trzy zawiasy , wizjer, izolacyjność akustyczna Rw=32dB. lub równoważne o nie gorszych parametrach technicznych.	szt		
		24	szt	24,000	
				RAZEM	24,000
113 d.6.8. 1	KNR 0-19 1024-08 analogia	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie. Drzwi aluminiowe, ciepłe, wyposażone w samozamykacz, szkło bezpieczne P2, wkładka patentowa, pochwyt. Samozamykacz TS 2000 NV lub równoważny. Kolorystyka zgodnie PT.drzwi główne wyposażone w elektro zaczep	m2		
		2,15 * 2,37 * 2	m2	10,191	
				RAZEM	10,191
6.8.2		OKNA			
114 d.6.8. 2	KNR 0-19 1022-11	Montaż okien uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. ponad 2.5 m2 OKNO O1 Współczynnik przenikania ciepła Okna (z wyjątkiem okien połączeniowych), drzwi balkonowe i powierzchnie przezroczyste nieotwieralne: przy $t_i \geq 16^\circ\text{C}$ $U \leq 0,9$ W/m ² *k. Zgodnie z warunkami technicznymi na rok 2021. Wkład Trzyszybowy ze szkła niskoemisyjnego wyposażony w ramkę dystansową o zwiększonej izolacji termicznej (ramka ciepła) RW31(-2:-7)- ruchomy słupek OKNA NALEŻY MONTOWAĆ SYSTEMEM CIEPŁEGO MONTAŻU WIELOWARSTWOWEGO TYPU SOUDAL LUB INNEGO RÓWNOWAŻNEGO KOLOR BRĄZOWY	m2		
		1,20 * 2,26 * 4 * 2	m2	21,696	
				RAZEM	21,696
115 d.6.8. 2	KNR 0-19 1022-11	Montaż okien uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. ponad 2.5 m2 OKNO O1' - PARTER Współczynnik przenikania ciepła Okna (z wyjątkiem okien połączeniowych), drzwi balkonowe i powierzchnie przezroczyste nieotwieralne: przy $t_i \geq 16^\circ\text{C}$ $U \leq 0,90$ W/m ² *k. Zgodnie z warunkami technicznymi na rok 2021. Wkład Trzyszybowy ze szkła niskoemisyjnego wyposażony w ramkę dystansową o zwiększonej izolacji termicznej (ramka ciepła) RW31(-2:-7) OKNA NALEŻY MONTOWAĆ SYSTEMEM CIEPŁEGO MONTAŻU WIELOWARSTWOWEGO TYPU SOUDAL LUB INNEGO RÓWNOWAŻNEGO- OKNA ANTYWŁAMANIOWE Z ATESTEM RC2 KOLOR BRĄZOWY	m2		
		1,20 * 2,26 * 14	m2	37,968	
				RAZEM	37,968
116 d.6.8. 2	KNR 0-19 1022-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. ponad 2.5 m2 OKNO O2 współczynnik przenikania ciepła Okna (z wyjątkiem okien połączeniowych), drzwi balkonowe i powierzchnie przezroczyste nieotwieralne: przy $t_i \geq 16^\circ\text{C}$ $U \leq 0,90$ W/m ² *k. Zgodnie z warunkami technicznymi na rok 2021. Wkład Trzyszybowy ze szkła niskoemisyjnego wyposażony w ramkę dystansową o zwiększonej izolacji termicznej (ramka ciepła) RW31(-2:-7) OKNA NALEŻY MONTOWAĆ SYSTEMEM CIEPŁEGO MONTAŻU WIELOWARSTWOWEGO TYPU SOUDAL LUB INNEGO RÓWNOWAŻNEGO- KOLOR BRĄZOWY	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2,00 * 2,26 * 14 * 2	m2	126,560	
				RAZEM	126,560
117 d.6.8. 2	KNR 0-19 1022-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. ponad 2.5 m2 OKNO O2 PARTER Współczynnik przenikania ciepła Okna (z wyjątkiem okien połaciowych), drzwi balkonowe i powierzchnie przezroczyste nieotwieralne: przy $t_i \geq 16^\circ\text{C}$ $U \leq 0,90 \text{ W/m}^2\text{*k}$. Zgodnie z warunkami technicznymi na rok 2021. Wkład Trzyszybowy ze szkła niskoemisyjnego wyposażony w ramkę dystansową o zwiększonej izolacji termicznej (ramka ciepła) RW31(-2:-7) OKNA NALEŻY MONTOWAĆ SYSTEMEM CIEPŁEGO MONTAŻU WIELOWARSTWOWEGO TYPU SOUDAL LUB INNEGO RÓWNOWAŻNEGO- OKNA ANTYWŁAMANIOWE Z ATESTEM RC2 KOLOR BRĄZOWY	m2		
		2,00 * 2,26 * 16	m2	72,320	
				RAZEM	72,320
118 d.6.8. 2	KNR 0-19 1022-09	Montaż okien uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. do 2.0 m2 OKNO O3 Współczynnik przenikania ciepła Okna (z wyjątkiem okien połaciowych), drzwi balkonowe i powierzchnie przezroczyste nieotwieralne: przy $t_i \geq 16^\circ\text{C}$ $U \leq 0,90 \text{ W/m}^2\text{*k}$. Zgodnie z warunkami technicznymi na rok 2021. Wkład Trzyszybowy ze szkła niskoemisyjnego wyposażony w ramkę dystansową o zwiększonej izolacji termicznej (ramka ciepła) RW31(-2:-7) OKNA NALEŻY MONTOWAĆ SYSTEMEM CIEPŁEGO MONTAŻU WIELOWARSTWOWEGO TYPU SOUDAL LUB INNEGO RÓWNOWAŻNEGO- KOLOR BRĄZOWY	m2		
		12 * 1,20 * 1,36 * 2	m2	39,168	
				RAZEM	39,168
119 d.6.8. 2	KNR 0-19 1022-10	Montaż okien uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. do 2.5 m2 OKNO O3 Parter . współczynnik przenikania ciepła Okna (z wyjątkiem okien połaciowych), drzwi balkonowe i powierzchnie przezroczyste nieotwieralne: przy $t_i \geq 16^\circ\text{C}$ $U \leq 0,90 \text{ W/m}^2\text{*k}$. Zgodnie z warunkami technicznymi na rok 2021. Wkład Trzyszybowy ze szkła niskoemisyjnego wyposażony w ramkę dystansową o zwiększonej izolacji termicznej (ramka ciepła) RW31(-2:-7) OKNA NALEŻY MONTOWAĆ SYSTEMEM CIEPŁEGO MONTAŻU WIELOWARSTWOWEGO TYPU SOUDAL LUB INNEGO RÓWNOWAŻNEGO-OKNA ANTYWŁAMANIOWE Z ATESTEM RC2 KOLOR BRĄZOWY	m2		
		2 * 1,20 * 1,36	m2	3,264	
				RAZEM	3,264
120 d.6.8. 2	KNR 0-19 1022-09	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. do 2.0 m2 OKNO 04 współczynnik przenikania ciepła Okna (z wyjątkiem okien połaciowych), drzwi balkonowe i powierzchnie przezroczyste nieotwieralne: przy $t_i \geq 16^\circ\text{C}$ $U \leq 0,90 \text{ W/m}^2\text{*k}$. Zgodnie z warunkami technicznymi na rok 2021. Wkład Trzyszybowy ze szkła niskoemisyjnego wyposażony w ramkę dystansową o zwiększonej izolacji termicznej (ramka ciepła) RW31(-2:-7) OKNA NALEŻY MONTOWAĆ SYSTEMEM CIEPŁEGO MONTAŻU WIELOWARSTWOWEGO TYPU SOUDAL LUB INNEGO RÓWNOWAŻNEGO- KOLOR BRĄZOWY	m2		
		2,00 * 1,36 * 5 * 2	m2	27,200	
				RAZEM	27,200
121 d.6.8. 2	kalk. własna	Dostawa i montaż nawiewników ARECO EXR 309. Nawiewnik montowany w jednym oknie w pomieszczeniu. W pomieszczeniach z wentylacją grawitacyjną (kuchnie) nawiewnik w musi być zamontowany w oknie o najdłuższej odległości od komina.	szt		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		28 + 29 + 29	szt	86,000	
				RAZEM	86,000
122 d.6.8. 2	KNR 2-02 2103-02	Montaż i dostawa "termo-PROFIL", zestaw listowowo-ramowy i zestaw ramowy.Do montażu okien i drzwi balkonowych	m		
		2,00 * 5 * 2	m	20,000	
		1,20 * 12	m	14,400	
		1,20 * 2	m	2,400	
				RAZEM	36,800
123 d.6.8. 2	KNR 2-02 2103-02	Podokienniki,wewnętrzne z konglomeratu - elementy grubości 4 cm i szerokości do 25 cm	m		
		36,80	m	36,800	
				RAZEM	36,800
124 d.6.8. 2	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy z tytan - cynku parapety zewnętrzne. Parapety zewnętrzne muszą wystawać po zalico muru 4 cm.	m2		
		36,80 * 0,35	m2	12,880	
				RAZEM	12,880
6.8.3		STOLARKA WEWNĘTRZNA			
125 d.6.8. 3	KNR-W 2-02 1037-01	Dostawa i montaż drzwi piwnicznych metalowych z kratką wentylacyjną w dolnej górnej w płaszczyźnie drzwi z ościeżnicą metalową pełne białe z wkładką patentową.	szt		
		26	szt	26,000	
				RAZEM	26,000
126 d.6.8. 3	KNR-W 2-02 1040-02 analogia	Drzwi stalowe EI30	m2		
		1,10 * 2,05 * 3	m2	6,765	
				RAZEM	6,765
127 d.6.8. 3	KNR-W 2-02 1022-01 analogia	Skrzydła drzwiowe z ościeżnicą systemową (drewnianą) wewnętrzne pokojowe jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - Ościeżnica MDF regulowana oklejana, szer.90	szt		
		28<parter>	szt	28,000	
		29 * 2<I i II piętro>	szt	58,000	
				RAZEM	86,000
128 d.6.8. 3	KNR-W 2-02 1022-01 analogia	Skrzydła drzwiowe z ościeżnicą systemową (drewnianą)wewnętrzne łazienkowe jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone D3. Typ B - Ościeżnica MDF regulowana oklejana, Skrzydła łazienkowe z wentylacją wyfrezowaną od dołu skrzydeł.	szt		
		24	szt	24,000	
				RAZEM	24,000
7		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE PCV 45324000-4			
7.1		TYNKI			
129 d.7.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie poziome	m2		
		poz.65 + poz.74 + poz.83	m2	1 621,630	
				RAZEM	1 621,630
130 d.7.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie pionowe	m2		
		Ściany konstrukcyjne poz.68 + poz.69 * 2 + poz.77 + poz.78 * 2 + poz.59 + poz.60 * 2	m2	2 477,119	
		Ściany działowe poz.89 * 2 + poz.90 * 2 + poz.91 * 2	m2	2 346,564	
		Szachty kominowe (1,12 + 1,09 + 0,96 + 1,12 + 0,99 + 1,12 + 0,6 + 0,37 + 1,09 + 1,14) * 2,95 * 3	m2	84,960	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(0,96 + 1,12 + 0,96 + 1,12 + 1,12 + 0,96 + 0,96 + 1,12) * 2,95 * 3	m2	73,632	
				RAZEM	4 982,275
131 d.7.1	KNR 2-02 0801-02 kalk. własna	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach. PRZY OBRÓBKACH TYNKARSKICH NALEŻY ZAMONTOWAĆ NAROŻNIKI W POŁĄCZENIU OSIECIEŻA OKIENNEGO Z TYNKIEM.	m2		
		poz.130	m2	4 982,275	
		-poz.140	m2	-606,135	
				RAZEM	4 376,140
132 d.7.1	KNR 2-02 0801-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach cementowo - wpienne	m2		
		poz.129	m2	1 621,630	
				RAZEM	1 621,630
133 d.7.1	KNR 2-02 0811-02	Tynki zwykłe biegów klatek schodowych kat. III	m2		
		6 * 2,39 * 1,60	m2	22,944	
		3 * 1,60 * 1,99	m2	9,552	
		3 * 3,64 * 2	m2	21,840	
				RAZEM	54,336
134 d.7.1	NNRNKB 202 0835-09	(z.I) Tynki zwykłe kat. III, IV na ościeżach o szer. 15 cm PRZY OBRÓBKACH TYNKARSKICH NALEŻY ZAMONTOWAĆ NAROŻNIKI W POŁĄCZENIU OSIECIEŻA OKIENNEGO Z TYNKIEM.	m2		
		(4,28 + 3,48 + 4,28 + 4,48 + 3,68 + 4,48) * 2 * 0,15	m2	7,404	
		4,28 * 6 * 0,15	m2	3,852	
		3,48 * 6 * 0,15	m2	3,132	
		6,52 * 6 * 0,15	m2	5,868	
		3,68 * 8 * 0,15	m2	4,416	
		4,29 * 8 * 0,15	m2	5,148	
		3,48 * 6 * 0,15	m2	3,132	
		6,53 * 8 * 0,15	m2	7,836	
		(0,90 + 2,10 + 2,10) * 24 * 0,15	m2	18,360	
				RAZEM	59,148
135 d.7.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie poziome	m2		
		poz.129	m2	1 621,630	
		poz.133	m2	54,336	
				RAZEM	1 675,966
136 d.7.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie pionowe	m2		
		poz.130	m2	4 982,275	
		poz.134	m2	59,148	
				RAZEM	5 041,423
137 d.7.1	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		1500	m	1 500,000	
				RAZEM	1 500,000
138 d.7.1	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		poz.136	m2	5 041,423	
		poz.140	m2	606,135	
				RAZEM	5 647,558
139 d.7.1	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		poz.135	m2	1 675,966	
				RAZEM	1 675,966

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
140 d.7.1	KNR 2-02 0801-01 analogia	Wykonanie tynku Perlicover TP 500 Ciepłochronny tynk perlitowy na ścianach klatki schodowej gr. 20mm z warstwą szczepną.	m2		
		parter 82,52 * 2,95 -0,95 * 2,10 * 8	m2 m2	243,434 -15,960	
		I i II piętro 69,59 * 2,95 * 2 -0,95 * 2,10 * 2 * 8	m2 m2	410,581 -31,920	
				RAZEM	606,135
141 d.7.1	KNR 0-23 2613-06 analogia	Przyklejenie warstwy siatki Panzer 260 - Dryvit - na ścianach z dwukrotnym szpachlowaniem klejem.	m2		
		poz.140	m2	606,135	
				RAZEM	606,135
142 d.7.1	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m2		
		poz.138	m2	5 647,558	
		poz.139	m2	1 675,966	
		-poz.143	m2	-326,352	
				RAZEM	6 997,172
143 d.7.1	KNR 2-02 1506-01	Dwukrotne malowanie farbami poliwinylowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich lamperia klatki schodowej	m2		
		67,99 * 1,60 * 3	m2	326,352	
				RAZEM	326,352
144 d.7.1	KNR-W 2-15 0142-03	Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 1500 x 1500 DO CIEPŁOMIERZY I WODOMIERZY lub inne umożliwiające swobodny dostęp do urządzeń.	szt.		
		2 * 3	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
145 d.7.1	KNR-W 2-15 0142-03	Drzwiczki rewizyjne ELEKTRYCZNE umożliwiające swobodny dostęp do urządzeń.	szt.		
		3 * 2	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
7.2		POSADZKI			
146 d.7.2	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa Styropian gr. 5 cm EP E FS 30- zgodnie z projektem styropian (40) Gold %=0,036	m2		
		Parter; (15,5 + 7,03 + 8,05 + 0,14 + 8,45 + 4,3 + 9,88 + 12,68 + 6,15 + 14,31 + 3,81 + 4,99)	m2	95,290	
		(14,55 + 6,01 + 12,53 + 3,81 + 5,28 + 15,5 + 7,03 + 8,19 + 8,45 + 4,44 + 9,71 + 4,48 + 10,31 + 17,03 + 8,94 + 9,11 + 6,18)	m2	151,550	
		(16,76 + 4,47 + 6,15 + 12,53 + 10,46 + 15,6 + 8,94 + 9,11 + 7,61 + 4,34 + 3,81 + 16,5 + 6,15 + 12,64 + 4,48)	m2	139,550	
		(3,67 + 16,77 + 49,02)	m2	69,460	
				RAZEM	455,850
147 d.7.2	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa Styropian gr. 13 cm EP E FS 30- zgodnie z projektem styropian (40) Gold %=0,036	m2		
		I piętro; II Piętro (15,5 + 7,03 + 8,05 + 0,14 + 8,45 + 4,3 + 9,88 + 12,68 + 6,15 + 14,31 + 3,81 + 4,99) * 2	m2	190,580	
		(14,55 + 6,01 + 12,53 + 3,81 + 5,28 + 15,5 + 7,03 + 8,19 + 8,45 + 4,44 + 9,71 + 4,48 + 10,31 + 17,03 + 8,94 + 9,11 + 6,18) * 2	m2	303,100	
		(16,76 + 4,47 + 6,15 + 12,53 + 10,46 + 15,6 + 8,94 + 9,11 + 7,61 + 4,34 + 3,81 + 16,5 + 6,15 + 12,64 + 4,48) * 2	m2	279,100	
		(3,67 + 16,77 + 49,02) * 2	m2	138,920	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	911,700
148 d.7.2	KNR-W 2-02 0606-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m2		
		poz. 149	m2	1 838,200	
				RAZEM	1 838,200
149 d.7.2	KNR 2-02 1106-01	Posadzki cementowe zatarte na ostro grubości 25 mm	m2		
		Piwnica 15,99 + 10,49 + 10,49 + 16,02 + 12,2 + 18,59 + 12,2 + 18,59 + 18,64 + 9,01 + 8,56 + 14,52 + 14,74 + 18,64 18,64 + 18,59 + 12,2 + 15,99 + 10,49 + 10,49 + 15,99 + 12,2 + 18,59 + 17,91 + 18,64 + 18,64 + 17,92 23,85 + 23,85 + 17,98	m2 m2 m2	198,680 206,290 65,680	
		poz. 146	m2	455,850	
		poz. 147	m2	911,700	
				RAZEM	1 838,200
150 d.7.2	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 3,5	m2		
		poz. 149	m2	1 838,200	
				RAZEM	1 838,200
151 d.7.2	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz. 149	m2	1 838,200	
				RAZEM	1 838,200
7.3		Balkony			
152 d.7.3	KNR 2-02 0216-02	Żelbetowe płyty balkonowe, grubości 15 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		2,88 * 18	m2	51,840	
				RAZEM	51,840
153 d.7.3	kalk. własna	Dostawa i montaż Schock ISOKORB - wg. wytycznych producenta	m		
		2 * 18	m	36,000	
				RAZEM	36,000
154 d.7.3	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami	m2		
		poz. 152	m2	51,840	
				RAZEM	51,840
155 d.7.3	KNR 0-40 0106-01	Przeciwwilgociowa izolacja posadzek w warunkach wilgoci gruntowej i bezciśnieniowej wodzie przesiąkającej - uszczelnienie posadzek z jastrychem zespolonym system ze szlamu uszczelniającego modyfikowanego tworzywami sztucznymi i dwuskładnikowej masy polimerowo-bitumicznej - Multi-Baudicht 2K	m2		
		poz. 152	m2	51,840	
				RAZEM	51,840
156 d.7.3	KNR 2-02 0507-03	Krawędzie balkonów i loggi z blachy z tytan - cynku	m2		
		18 * 4,38 * 0,20	m2	15,768	
				RAZEM	15,768
157 d.7.3	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m2		
		poz. 152	m2	51,840	
				RAZEM	51,840
7.4		ROBOTY PŁYTKARSKIE-OKŁADZINOWE			
7.4.1		Licowanie ścian			
158 d.7.4. 1	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(8,9 + 8,06 + 8,06 + 8,9 + 8,9 + 8,06 + 8,06 + 8,9) * 3 * 2,10$	m2	427,392	
				RAZEM	427,392
159 d.7.4. 1	KNR 0-39 0115-03	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną ze szlamu uszczelniającego modyfikowanego tworzywami sztucznymi i dwuskładnikowej masy polimerowo-bitumicznej - Multi-Baudicht 2K; powierzchnie pionowe, bez wkładki z włókniny lub równoważny o nie gorszych parametrach technicznych.	m2		
		poz. 158 * 50%	m2	213,696	
				RAZEM	213,696
160 d.7.4. 1	KNR 0-12 0829-03 analogia	Licowanie ścian płytkami o wymiarach - na klej. Aranżacja płytek zgodnie z projektem. 1.Narożniki wewnętrzne na styku dwóch płaszczyzn wypełnić silikonem w kolorze fugi. 2. Narożniki zewnętrzne wykonać za pomocą listew z aluminium	m2		
		poz. 158	m2	427,392	
				RAZEM	427,392
161 d.7.4. 1	KNR BC-02 0313-01 analogia	Połączenie styku płaszczyzn płytek narożników wewnętrznych spoin masą silikonową wym. 6x6 mm	m		
		$(8,9 + 8,06 + 8,06 + 8,9 + 8,9 + 8,06 + 8,06 + 8,9) * 3 * 2,10 * 8 * 3 * 5$	m	203,520	
			m	252,000	
				RAZEM	455,520
7.4.2		Ułożenie terakoty i paneli			
162 d.7.4. 2	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm komunikacja	m2		
		piwnica 17,17 + 3,75 + 3,75	m2	24,670	
		parter klatka schodowa 66,66	m2	66,660	
		3,75	m2	3,750	
		3,75	m2	3,750	
		I Piętro II Piętro 50,6 * 2	m2	101,200	
		$(3,75 + 3,75) * 2$	m2	15,000	
				RAZEM	215,030
163 d.7.4. 2	KNR AT-23 0301-04	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - pozioma część stopnia o szer. do 35 cm; kształtki o wymiarach 30x30 cm	m		
		1,60 * 7 * 6	m	67,200	
		1,60 * 5 * 3	m	24,000	
				RAZEM	91,200
164 d.7.4. 2	KNR AT-23 0303-02	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej grubowarstwowej - pionowa część stopnia; kształtki o wys. 20 cm i szer. 30 cm	m		
		1,6 * 7 * 6	m	67,200	
		1,60 * 5 * 3	m	24,000	
				RAZEM	91,200
165 d.7.4. 2	KNR 0-12 1119-01	Cokoliiki, z płytek o wysokości 10 cm	m		
		parter 32,84 + 4,72 + 33,19	m	70,750	
		-0,90 * 8	m	-7,200	
		Piętro			

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(55,18 + 1,79 + 1,75) * 2	m	117,440	
		-0,90 * 8 * 2	m	-14,400	
				RAZEM	166,590
166 d.7.4. 2	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m2		
		Łazienki podłoga 4,30 + 3,67 + 3,67 + 4,30 + 4,34 + 3,67 + 3,67 + 4,56 <parter>	m2	32,180	
		4,30 + 3,67 + 3,67 + 4,30 + 4,34 + 3,67 + 3,67 + 4,34 <I piętro>	m2	31,960	
		4,30 + 3,67 + 3,67 + 4,30 + 4,34 + 3,67 + 3,67 + 4,34 <II piętro>	m2	31,960	
		Kuchnie 6,89 + 6,01 + 6,01 + 6,89 + 8,80 + 6,01 + 6,01 + 8,80 <parter>	m2	55,420	
		6,89 + 6,01 + 6,01 + 6,89 + 8,80 + 6,01 + 6,01 + 8,80 <I Piętro>	m2	55,420	
		6,89 + 6,01 + 6,01 + 6,89 + 8,80 + 6,01 + 6,01 + 8,80 <II Piętro>	m2	55,420	
				RAZEM	262,360
167 d.7.4. 2	KNR AT-09 0201-04 analogia	Warstwy konstrukcyjne budowlane - ułożenie 1 x folia gr 0,2mm paroizolacyjnej pod panele ułożone w pokojach i przedpokojach	m2		
		poz.168	m2	918,530	
				RAZEM	918,530
168 d.7.4. 2	NNRNKB 202 1136-01 kalk. własna	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych+ montaż listw przypodłogowych. klasa ścieralności paneli: AC5, grubość min. 8 mm kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym	m2		
		Parter 15,36 + 9,44 + 8,06 + 8,31	m2	41,170	
		12,53 + 4,72 + 14,17	m2	31,420	
		14,41 + 12,53 + 4,72	m2	31,660	
		8,31 + 8,05 + 9,44 + 15,36	m2	41,160	
		10,31 + 15,60 + 8,97 + 7,06	m2	41,940	
		12,53 + 16,61 + 4,06	m2	33,200	
		16,61 + 12,53 + 4,06	m2	33,200	
		8,97 + 15,60 + 10,31 + 7,06	m2	41,940	
		I i II piętro (15,36 + 9,44 + 8,05 + 8,31) * 2	m2	82,320	
		(12,53 + 4,72 + 14,17) * 2	m2	62,840	
		(18,62 + 9,61 + 12,53 + 6,64) * 2	m2	94,800	
		(8,31 + 8,05 + 15,36 + 9,44) * 2	m2	82,320	
		(10,31 + 15,60 + 8,97 + 7,06) * 2	m2	83,880	
		(12,53 + 16,61 + 4,06) * 2	m2	66,400	
		(16,61 + 12,53 + 4,06) * 2	m2	66,400	
		(8,97 + 15,60 + 10,31 + 7,06) * 2	m2	83,880	
				RAZEM	918,530
169 d.7.4. 2	KNR 2-02 0613-03 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt wygłuszających piankowych gr. 5mm układanych na sucho - jedna warstwa - pod panele ułożone w pokojach i pokojach z aneksem kuchennym	m2		
		poz.168	m2	918,530	
				RAZEM	918,530
170 d.7.4. 2	KNR AT-23 0218-02	Listwy zakończeniowe metalowe kolorystykę należy dobrać do paneli i terakoty	m		
		110 * 0,90	m	99,000	
				RAZEM	99,000
7.5		ROBOTY MALARSKIE , ZABUDOWY GK			

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
171 d.7.5	NNRNKB 202 2023-04	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych jednowarstwowe z pokryciem jednostronnym 50	m2		
		1,32 * 2,95 * 2 * 3	m2	23,364	
		1,50 * 2,95 * 2 * 3	m2	26,550	
				RAZEM	49,914
172 d.7.5	KNR 2-02 0815-01	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z płyt gipsowych	m2		
		poz.171	m2	49,914	
				RAZEM	49,914
173 d.7.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		1,32 * 2,95 * 2 * 3	m2	23,364	
		1,50 * 2,95 * 2 * 3	m2	26,550	
				RAZEM	49,914
174 d.7.5	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		poz.171	m2	49,914	
				RAZEM	49,914
7.6		WYPOSAZENIE			
7.6.1		INNE			
175 d.7.6. 1	kalkulacja własna	Dostawa i montaż skrzynek na listy 8-komorowych	kpl		
		3	kpl	3,000	
				RAZEM	3,000
176 d.7.6. 1	kalkulacja własna	Dostawa i montaż skrzynek reklamowych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
177 d.7.6. 1	kalkulacja własna	Dostawa i montaż gablot informacyjnych aluminiowych, przeszklonych, otwieranych (wiatrołapy)	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
178 d.7.6. 1	KNR-W 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia typowe 0.27 m2 ocynkowane	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
179 d.7.6. 1	kalk. własna	Dostawa i montaż numeracji i oznakowania budynku TBS zgodnie z wytycznymi inwestora. PRZYKŁADOWE OZNAKOWANIE TBS NR 17 - LOGO TBS ORAZ NUMERACJA	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
180 d.7.6. 1	kalk. własna	Dostawa i montaż daszków nad wejściami do klatek schodowych zgodnie z detalem	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
7.6.2		ŚLUSARKA			
181 d.7.6. 2	kalk. własna	Dostawa balustrad balkonowych elementy konstrukcyjne ze stali cynkowanej ogniowo, malowanej proszkowo - kolor RAL 7016 wypełnianie zgodnie z PT	szt		
		18 * 2	szt	36,000	
				RAZEM	36,000
182 d.7.6. 2	kalk. własna	Dostawa i montaż balustrady schodowej zgodnie z rys. elementy konstrukcyjne ze stali cynkowanej ogniowo, malowanej proszkowo - kolor RAL 7016	m		
		24,00	m	24,000	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	24,000
183 d.7.6. 2	kalk. własna	Dostawa i montaż pochwyty schodowego zgodnie z rys.	m		
		24	m	24,000	
				RAZEM	24,000
8		ELEWACJA CPV 45321000-3			
8.1		Elewacja Budynku			
184 d.8.1	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-moką - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie	m2		
		401,92 + 400,8 + 129,93 * 2	m2	1 062,580	
		-(2,3 + 1,32 + 2,29 + 2,31 + 1,33 + 2,3) * 2	m2	-23,700	
		-3,99 * 2 * 2	m2	-15,960	
		-2,30 * 2	m2	-4,600	
		-4,37 * 24	m2	-104,880	
		-2,5 * 10	m2	-25,000	
		-1,32 * 8	m2	-10,560	
		-4,18	m2	-4,180	
		-2,3 * 2	m2	-4,600	
		-4,36 * 18	m2	-78,480	
		-2,51 * 10	m2	-25,100	
		-1,32 * 12	m2	-15,840	
		balkony			
		2,88 * 18	m2	51,840	
		18 * 4,38 * 0,20	m2	15,768	
				RAZEM	817,288
185 d.8.1	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian. Grubość 250 mm styropian (15) Platinium ?=0,032	m2		
		poz. 184	m2	817,288	
		-2,88 * 18	m2	-51,840	
		-18 * 4,38 * 0,20	m2	-15,768	
				RAZEM	749,680
186 d.8.1	KNR 0-17 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
		749,00 * 4	szt.	2 996,000	
				RAZEM	2 996,000
187 d.8.1	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz. 184	m2	817,288	
				RAZEM	817,288
188 d.8.1	KNR 0-17 2609-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2		
		4,49 * 0,25	m2	1,123	
		(4,28 + 3,48 + 4,28 + 4,48 + 3,68 + 4,48) * 2 * 0,25	m2	12,340	
		4,28 * 6 * 0,25	m2	6,420	
		3,48 * 6 * 0,25	m2	5,220	
		6,52 * 6 * 0,25	m2	9,780	
		3,68 * 8 * 0,25	m2	7,360	
		4,29 * 8 * 0,25	m2	8,580	
		3,48 * 6 * 0,25	m2	5,220	
		6,53 * 8 * 0,25	m2	13,060	
		5,49 * 2 * 0,25	m2	2,745	
				RAZEM	71,848

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
189 d.8.1	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		(4,28 + 3,48 + 4,28 + 4,48 + 3,68 + 4,48) * 2	m	49,360	
		4,28 * 6	m	25,680	
		3,48 * 6	m	20,880	
		6,52 * 6	m	39,120	
		3,68 * 8	m	29,440	
		4,29 * 8	m	34,320	
		3,48 * 6	m	20,880	
		6,53 * 8	m	52,240	
		10,40 * 4	m	41,600	
				RAZEM	313,520
190 d.8.1	KNR 0-17 0930-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa AKRYLOWA o fakturze strukturalnej Zgodnie z PA - nałożenie na podłoże farby gruntującej	m2		
		125,47 + 36,36 + 36,36	m2	198,190	
		-2,26 * 8	m2	-18,080	
		-1,3 * 6	m2	-7,800	
		-4,37 * 8	m2	-34,960	
		-1,41 * 4	m2	-5,640	
		-2,54 * 2	m2	-5,080	
		-2,45	m2	-2,450	
		125,14 + 77,07	m2	202,210	
		-2,26 * 6	m2	-13,560	
		-1,3 * 6	m2	-7,800	
		-1,3 * 8	m2	-10,400	
		-4,48 * 6	m2	-26,880	
		-2,72 * 2	m2	-5,440	
		39,02 * 2 + 24,08 * 2	m2	126,200	
		-(2,44 * 2 * 2 + 2,26 * 2 * 2 + 1,4 * 2 + 1,3 * 2)	m2	-24,200	
		balkony			
		2,88 * 18	m2	51,840	
		18 * 4,38 * 0,20	m2	15,768	
		imitacja cegły poz.193	m2	307,910	
		imitacja drzewa poz.195	m2	47,460	
		poz.188	m2	71,848	
				RAZEM	859,136
191 d.8.1	KNR 0-17 0928-01 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku akrylowego strukturalnego grubości 2 mm z gotowej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu metodą "mokre na mokre" na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych. Zgodnie z projektem.	m2		
		tynk akrylowy biały poz.190	m2	859,136	
		imitacja cegły poz.193	m2	307,910	
		imitacja drzewa poz.195	m2	47,460	
				RAZEM	1 214,506
192 d.8.1	KNR 0-17 0928-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku akrylowego strukturalnego grubości 2 mm z gotowej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu metodą "mokre na mokre" na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych. Zgodnie z projektem.na ościeżach o szer. do 30 cm	m2		
		poz.188	m2	71,848	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	71,848
193 d.8.1	KNR 2-02 0922-01 analogia	Wykonanie elewacji imitującej cegłę zgodnie z PT elewacji w technologii weber - tynk silikatowy modelowy lub równoważny.	m2		
		51,21 * 2	m2	102,420	
		(1,59 + 2,77 + 2,77 + 1,59) * 2	m2	17,440	
		2,86 + 0,61 + 2,27 + 2,5 + 1,11 + 1,11 + 1,11 + 8,22 + 1,11 + 1,11 + 1,11 + 2,5 + 2,27 + (0,59 + 146,6 + 0,12 + 1,12 + 0,13 + 0,67 + 1,7 + 0,67 + 0,13 + 1,12 + 0,12) * 2	m2	333,830	
		2,9 imitacja drewna	m2	2,900	
		-(2,01 + 0,48 + 0,46 + 0,09 + 0,09 + 0,09 + 0,09 + 0,09 + 0,09 + 0,28 + 0,46 + 0,28 + 1,52 + 1,78 + 1,49 + 0,29 + 0,09 + 0,2 + 0,2 + 0,11 + 0,11 + 0,11 + 0,11 + 0,11 + 0,11 + 0,11 + 0,11 + 0,11 + 0,09 + 0,2)	m2	-11,250	
		-(0,2 + 0,2 + 0,2 + 0,2 + 0,2 + 0,09 + 0,09 + 0,09 + 0,09 + 0,09 + 0,09 + 0,01 + 0,02 + 0,05 + 0,06 + 0,08 + 0,08 + 0,06 + 0,05 + 0,02 + 0,01)	m2	-1,980	
		-(6,47 + 0,87 + 0,1 + 0,45 + 1,19 + 0,45 + 0,12 + 0,85 + 0,05)	m2	-10,550	
		-(0,05 + 0,84 + 0,12 + 0,45 + 1,19 + 0,45 + 0,12 + 0,84 + 0,05 + 0,05)	m2	-4,160	
		-(4,57 + 0,46 + 0,09 + 0,35 + 0,09 + 0,09 * 31)	m2	-8,350	
		-(0,47 + 0,35 * 2 + 0,19 * 17)	m2	-4,400	
		-(0,35 * 14)	m2	-4,900	
		-(0,11 * 17)	m2	-1,870	
		okna			
		-4,37 * 8	m2	-34,960	
		-1,32 * 4	m2	-5,280	
		-2,51 * 3	m2	-7,530	
		-4,36 * 6	m2	-26,160	
		-2,51 * 3	m2	-7,530	
		-1,32 * 8	m2	-10,560	
		-2,3 * 2 * 2	m2	-9,200	
				RAZEM	307,910
194 d.8.1	KNR 2-02 0922-01 analogia	Wykonanie elewacji imitującej cegłę zgodnie z PT elewacji w technologii weber na ościeżkach - tynk silikatowy modelowy lub równoważny.	m2		
		6,29 * 24 * 0,25	m2	37,740	
		5,49 * 10 * 0,25	m2	13,725	
		4,48 * 2 * 0,25	m2	2,240	
		3,68 * 8 * 0,25	m2	7,360	
		6,31 * 0,25	m2	1,578	
				RAZEM	62,643
195 d.8.1	KNR 2-02 0922-01 analogia	Wykonanie elewacji imitującej drzewo zgodnie z PT elewacji w technologii weber - tynk silikatowy modelowy lub równoważny.	m2		
		imitacja drewna			
		(2,01 + 0,48 + 0,46 + 0,09 + 0,09 + 0,09 + 0,09 + 0,09 + 0,09 + 0,28 + 0,46 + 0,28 + 1,52 + 1,78 + 1,49 + 0,29 + 0,09 + 0,2 + 0,2 + 0,11 + 0,11 + 0,11 + 0,11 + 0,11 + 0,11 + 0,11 + 0,11 + 0,11 + 0,11 + 0,11 + 0,09 + 0,2)	m2	11,250	
		(0,2 + 0,2 + 0,2 + 0,2 + 0,2 + 0,09 + 0,09 + 0,09 + 0,09 + 0,09 + 0,09 + 0,01 + 0,02 + 0,05 + 0,06 + 0,08 + 0,08 + 0,06 + 0,05 + 0,02 + 0,01)	m2	1,980	
		(6,47 + 0,87 + 0,1 + 0,45 + 1,19 + 0,45 + 0,12 + 0,85 + 0,05)	m2	10,550	
		(0,05 + 0,84 + 0,12 + 0,45 + 1,19 + 0,45 + 0,12 + 0,84 + 0,05 + 0,05)	m2	4,160	
		(4,57 + 0,46 + 0,09 + 0,35 + 0,09 + 0,09 * 31)	m2	8,350	
		(0,47 + 0,35 * 2 + 0,19 * 17)	m2	4,400	
		(0,35 * 14)	m2	4,900	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(0,11 * 17)	m2	1,870	
				RAZEM	47,460
196 d.8.1	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 16 m	m2		
		43,30 * 10 * 2	m2	866,000	
		13,50 * 2 * 10,50	m2	283,500	
				RAZEM	1 149,500
197 d.8.1		Czas pracy rusztowań grupy (pozycje: 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195)			
8.2		Elewacja kominów			
198 d.8.2	KNR 2-02 0122-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2 ceg.Cegła klinkierowa pełna kolor zgodnie z PT	m3		
		(0,86 * 2 + 0,25 * 2) * 0,12 * 0,90 * 9	m3	2,158	
		(0,87 + 0,87 + 0,28 + 0,28) * 0,12 * 0,90 * 8	m3	1,987	
				RAZEM	4,145
199 d.8.2	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy z tytan- cynku	m2		
		2,30 * 17 * 0,24	m2	9,384	
				RAZEM	9,384
200 d.8.2	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy kominów o średniej grubości 7 cm z betonu B20 zbrojonego	m2		
		17 * 0,95 * 0,35	m2	5,653	
				RAZEM	5,653
201 d.8.2	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe nakrywy kominów	m2		
		poz.200	m2	5,653	
				RAZEM	5,653
9		Opaska przyścienna			
202 d.9	KNR 2-31 0103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-II - pod opaskę przyścienną i ławy betonowe obrzeży chodnikowych - opaska szerokości 60cm	m2		
		44,50 * 2 * 0,60	m2	53,400	
		13,50 * 2 * 0,60	m2	16,200	
				RAZEM	69,600
203 d.9	KNR 2-31 0104-01 0104-02	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm - pod opaskę przyścienną - opaska szerokości 60cm	m2		
		poz.202	m2	69,600	
				RAZEM	69,600
204 d.9	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		44,50 * 2	m	89,000	
		13,50 * 2	m	27,000	
				RAZEM	116,000
205 d.9	KNR 2-31 0402-03	Ława pod obrzeża betonowa zwykła	m3		
		116,00 * 0,12 * 0,12 * 2	m3	3,341	
				RAZEM	3,341

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
206 d.9	KNR 2-31 0511-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce piaskowej - układanie nawierzchni opaski przyściennej budynku - z betonowej kostki brukowej gr. 6 cm kolor szarego - Wymagane przez Zamawiającego parametry kostki określone zgodnie z normą PN-EN-1338: - średnia charakterystyczna wytrzymałość na rozciąganie przy rozłupywaniu - nie mniej niż 3,6MPa przy minimalnym wyniku nie mniejszym niż 3,1MPa, - nasiąkliwość - nie większa niż 4,5 % - odporność na zamrażanie/odmrażanie - wartość średnia poniżej 0,90 przy maksymalnym wyniku nie większym niż 1,4 - odporność na ścieranie - nie więcej niż 20 mm - układać ze spadkiem 2% od budynku - kostka wystająca 2cm ponad obrzeże	m2		
		poz.202	m2	69,600	
				RAZEM	69,600